

Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта
Раменского муниципального округа

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик проекта муниципального нормативного правового акта: - Администрация Раменского муниципального округа. - МКУ «Управление жилищно – коммунального хозяйства и содержание муниципального имущества» Раменского муниципального округа.
1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: проект постановления администрации Раменского муниципального округа «Об утверждении Порядка предоставления субсидии, в том числе грантов в форме субсидии, из бюджета Раменского муниципального округа Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах на территории Раменского муниципального округа Московской области».
1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: согласно Постановлению Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», ремонт подъездов в местах общего пользования необходимо проводить каждые 3-5 лет. Большая часть жилищного фонда Раменского муниципального округа имеет достаточно большой процент износа и требует регулярного ремонта. Ограниченность финансовых ресурсов у юридических лица и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых требуется текущий ремонт подъездов, приводит к тому, что ремонт не может быть выполнен в полном объеме, что неизбежно повлечет за собой увеличение числа жалоб от жителей МКД округа.
1.4. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта: проект постановления разработан в соответствии со статьей 78, 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 №1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе

грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», муниципальной программой Раменского муниципального округа Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением администрации Раменского городского округа от 03.11.2022 № 15289, Уставом Раменского муниципального округа.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого регулирования:

Оказание финансовой поддержки из бюджета Раменского муниципального округа юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, подъезды которых включены в Адресный перечень подъездов МКД, требующих текущего ремонта, утвержденный Администрацией Раменского муниципального округа и согласованный с представителями Ассоциации председателей советов МКД Московской области.

1.6. Краткое описание предлагаемого способа регулирования:

данный проект муниципального нормативного правового акта регламентирует условия предоставления субсидии, в том числе грантов в форме субсидии, из бюджета Раменского муниципального округа Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, подъезды которых включены в Адресный перечень подъездов МКД, требующих текущего ремонта, утвержденный Администрацией Раменского муниципального округа и согласованный с представителями Ассоциации председателей советов МКД Московской области, с целью возмещения части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах на территории Раменского муниципального округа Московской области.

1.7. Контактная информация исполнителя органа-разработчика:

1.Ф.И.О.: Ефремов Сергей Александрович

Должность: Заместитель главы Раменского муниципального округа

Тел.: 7(496) 46 1-62-75

Адрес электронной почты: otdelmkd.adm@yandex.ru

2.Ф.И.О.: Муравьева Людмила Викторовна

Должность: ВРИП директора МКУ «Управление жилищно – коммунального хозяйства и содержание муниципального имущества» Раменского муниципального округа.

Тел: 7(496) 46 1-74-47

Адрес электронной почты: mku-smiram@yandex.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта.

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта: низкая.

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:
проект акта не содержит положений, предусмотренных подпунктами «1» и «2» пункта 5 раздела I «Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Раменского муниципального округа, оценки фактического воздействия и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Раменского муниципального округа», утвержденного постановлением администрации Раменского городского округа от 03.11.2020 № 9819, однако подлежит оценке регулирующего воздействия.

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:

Большая часть жилищного фонда Раменского муниципального округа имеет достаточно большой процент износа и требует регулярного ремонта. Ввиду отсутствия финансовых ресурсов у жителей и ограниченности ресурсов у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых требуется текущий ремонт подъездов, работы по ремонту мест общего пользования в МКД не могут быть своевременно выполнены. Поэтому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 №1782 принято решение о софинансировании ремонта подъездов из средств бюджета Раменского муниципального округа. В соответствии с требованиями бюджетного процесса проект акта определяет перечень документов, необходимых для получения субсидии.

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: увеличение жалоб от жителей округа на содержание МКД, разрушение общего имущества МКД из-за отсутствия возможности управляющих компаний и жителей финансировать ремонт подъездов и возможное нецелевое использование бюджетных средств при предоставлении не полного пакета документов, необходимого для получения субсидии.

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

Данная проблема существует длительное время, так как большая часть жилищного фонда округа имеет достаточно большой процент износа и требует регулярного ремонта. В целях поддержания жилищного фонда в надлежащем состоянии ежегодно проводится ремонт подъездов в рамках реализации муниципальной программы. С 2020 года субсидии на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах на

территории округа в соответствии с порядком (в разных редакциях) предоставляются в рамках реализации государственной программы «Формирование современной комфортной городской среды».

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны органов местного самоуправления:
данный способ регулирования является единственным верным решением для достижения заявленных целей, так как проблема не может быть решена без принятия нормативов, без участия администрации Раменского муниципального округа.

3.5. Источники данных:

Правительство Российской Федерации, Правительство Московской области, Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам администрации Раменского городского округа Московской области.

4.1. Цели предлагаемого регулирования:	4.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
Оказание финансовой поддержки из бюджета Раменского муниципального округа юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, подъезды которых включены в Адресный перечень подъездов МКД, требующих текущего ремонта, утвержденный Администрацией Раменского муниципального округа и согласованный с представителями Ассоциации председателей советов МКД Московской области. Целевым показателем результативности использования субсидии является количество подъездов в многоквартирных домах, в которых выполнен ремонт в рамках муниципальной программы Раменского муниципального округа Московской области «Формирование современной комфортной городской среды».	до конца финансового года
4.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам администрации Раменского муниципального округа Московской области: статьи 78, 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление	

Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 №1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», муниципальная программа Раменского муниципального округа Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденная постановлением администрации Раменского городского округа от 03.11.2022 № 15289, Устав Раменского муниципального округа.

5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ней, негативных эффектов:

проект Постановления разработан в целях обеспечения своевременного ремонта в местах общего пользования в многоквартирных домах Раменского муниципального округа с целью реализации муниципальной программы Раменского муниципального округа Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденная постановлением администрации Раменского городского округа от 03.11.2022 № 15289.

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):
отсутствуют.

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:
данный способ решения единственно верный, так как изменились требования постановления Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», на основании этого проблема не может быть решена без участия администрации Раменского муниципального округа.

6. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая структурные подразделения администрации Раменского муниципального округа, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов.

6.1. Группы участников отношений: юридические лица, индивидуальные предприниматели осуществляющие управление многоквартирными домами, подъезды которых включены в Адресный перечень подъездов МКД, требующих текущего ремонта, утвержденный Администрацией Раменского муниципального округа и согласованный с представителями Ассоциации председателей советов МКД Московской области.	6.2. Оценка количества участников отношений.
	Не установлено.
6.3. Источники данных: МКУ «Управление жилищно – коммунального хозяйства и содержание муниципального имущества» Раменского муниципального округа.	

9. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения.

9.1. Группа участников отношений	9.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	9.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Юридические лица, индивидуальные предприниматели осуществляющие управление многоквартирными домами, подъезды которых включены в Адресный перечень подъездов МКД, требующих текущего ремонта, утвержденный Администрацией Раменского муниципального округа и согласованный с представителями Ассоциации председателей советов МКД Московской области.	Отсутствуют	Отсутствуют

11. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования.

11.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.	11.2. Оценки вероятности наступления рисков.	11.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования.	11.4. Степень контроля рисков.
--	--	--	--------------------------------

Отсутствуют.	Низкая.	Осуществление представителями Администрации округа и уполномоченным органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий целей, условий и порядка предоставления субсидий.	Отсутствуют.
--------------	---------	---	--------------

11.5. Источники данных:

МКУ «Управление жилищно – коммунального хозяйства и содержание муниципального имущества» Раменского муниципального округа.

14. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

14.1. Цели предлагаемого регулирования	14.2. Индикативные показатели	14.3. Единицы измерения индикативных показателей	14.4. Способы расчета индикативных показателей
1. Оказание финансовой поддержки из бюджета Раменского муниципального округа юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, подъезды которых включены в Адресный перечень подъездов МКД, требующих текущего ремонта, утвержденный Администрацией Раменского муниципального округа и согласованный с представителями Ассоциации председателей советов МКД Московской области.	- заключение договоров (соглашений) между администрацией Раменского муниципального округа и управляющими организациями	шт.	Подсчет договоров

14.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования:

ремонт в подъездах производится в рамках муниципальной программы Раменского муниципального округа «Формирование современной комфортной городской среды»: подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей, в том числе в многоквартирных домах на территории Московской области», Основное мероприятие 03 «Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах» - Мероприятие 03.04 «Ремонт подъездов в многоквартирных домах».

14.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год):

0 млн. рублей

14.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): реестр заключенных договоров с управляющими организациями.

16. Иные сведения, которые, по мнению органа-разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

16.1. Иные необходимые, по мнению органа-разработчика, сведения: отсутствуют

16.2. Источники данных:

МКУ «Управление жилищно – коммунального хозяйства и содержание муниципального имущества» Раменского муниципального округа.

Заместитель главы Раменского
муниципального округа

Ефремов С.А.

(инициалы, фамилия)

28.03.2025

Дата



ВРИП директора МКУ «Управление
жилищно – коммунального хозяйства
и содержание муниципального имущества»
Раменского муниципального округа

Муравьева Л.В.

(инициалы, фамилия)

28.03.2025

Дата

